

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год**

Большой пр. д. 67

Общая площадь дома (м2): 2 268,80 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1953  
 Уровень физического износа (%): свыше 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): нет  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 99 233,91 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —9 681,43руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг. | План по начислению населению на 2014 год (руб.) | Начислено населению за 2014 г (руб.) | Оплачено населением за 2014 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                    | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 153 669,80                                                   | 101 894,64                                      | 101 894,64                           | 94 696,80                             |                                                                                              | 71 936,20                   | 29 958,44                                          |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                              | 189 950,04                                      | 189 950,04                           | 176 529,74                            |                                                                                              | 174 772,72                  | 15 177,32                                          |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации    | 39 366,62                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                         | 5 029,89                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                       | 23 419,05                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                                | 2 726,83                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                   | 1 077,83                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч. | 6 684,63                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | трубочистные работы                                                                          | 570,83                      |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи                                        | 6 113,80                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                     | 23 332,55                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                                | 64 043,03                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                            | 9 092,29                    |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                              | 25 875,24                                       | 25 875,24                            | 24 047,48                             |                                                                                              | 34 927,77                   | -9 052,53                                          |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                              | 3 819,36                                        | 4 011,60                             | 3 728,17                              |                                                                                              | 3 811,02                    | 200,58                                             |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                              | 10 631,04                                       | 10 631,04                            | 9 879,03                              |                                                                                              | 10 631,04                   | 0,00                                               |
| Содержание и ремонт лифтов                                                |                                                              | 31 029,69                                       | 31 029,69                            | 28 485,70                             |                                                                                              | 25 164,80                   | 5 864,89                                           |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                              | 11 232,60                                       | 11 232,60                            | 10 438,88                             |                                                                                              | 5 678,21                    | 5 554,39                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                              | 23 668,44                                       | 23 668,44                            | 21 996,46                             |                                                                                              | 17 403,23                   | 6 265,21                                           |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                              | 398 101,05                                      | 398 293,29                           | 369 802,26                            |                                                                                              | 344 324,99                  | 53 968,30                                          |
| Полная задолженность дома по квартплате:                                  |                                                              |                                                 |                                      |                                       |                                                                                              |                             | 99 233,91                                          |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.